

Communiqué

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE
CNW 37
PLUS SERVICE AUX HEBDOS

Investissement de plus de 6,8 M\$

54 NOUVEAUX LOGEMENTS COMMUNAUTAIRES À QUÉBEC

Québec, le 26 février 2010 – Le député de Jean-Lesage, monsieur André Drolet, au nom du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, monsieur Laurent Lessard, et la responsable de l'habitation au comité exécutif de la Ville de Québec, madame Geneviève Hamelin, en présence du président du conseil d'administration de l'Office municipal d'habitation de la Ville de Québec, monsieur Garry Lavoie, ont procédé à l'inauguration officielle des ensembles de logements Habitations Sainte-Geneviève et Habitations Vautelet II qui offrent un total de 54 nouveaux logements communautaires à des familles et à des personnes seules à faible revenu.

La construction des 36 logements du projet Habitations Sainte-Geneviève et des 18 logements du projet Habitations Vautelet II ont nécessité des investissements totalisant plus de 6,8 millions de dollars provenant de partenaires publics et communautaires. Plus de 3,3 millions de dollars ont été accordés par la Société d'habitation du Québec (SHQ) par l'entremise des programmes *AccèsLogis Québec* et *Logement abordable Québec* et plus de 687 000 \$ par le milieu, dont quelque 535 000 \$ par la Ville de Québec.

« Aujourd'hui, grâce aux efforts conjugués des différents partenaires ayant contribué à ce projet mobilisateur, 54 ménages peuvent bénéficier de logements de qualité, sécuritaires et répondant à leurs besoins, et ce, à un coût abordable. Par cette annonce, notre gouvernement démontre toute l'importance qu'il accorde à l'amélioration des conditions de vie des familles et des citoyens du Québec. Nous en avons fait une priorité et des projets comme ceux-ci- sont la concrétisation de cet engagement », a déclaré le député André Drolet.

« La réalisation de ces deux projets de logements à but non lucratif démontre la volonté de la Ville de Québec d'améliorer les conditions de logement de ses citoyens, partout sur le territoire. En réalisant des projets d'habitation permettant à des familles, ainsi qu'à des personnes seules à plus faible revenu de se loger adéquatement et à un prix accessible, la Ville participe à la lutte contre la pauvreté et également, à la revitalisation économique de certains secteurs », a déclaré madame Geneviève Hamelin, responsable de l'habitation au comité exécutif de la Ville de Québec.

En outre, l'Agence de l'efficacité énergétique du Québec s'est engagée à soutenir les projets avec une subvention de 135 630 \$ pour faire en sorte que les bâtiments répondent à la norme *Novoclimat*.

Parmi les locataires du complexe Habitations Sainte-Geneviève, 18 ménages peuvent bénéficier du programme *Supplément au loyer*, une aide financière destinée aux personnes à faible revenu qui, sans ce soutien supplémentaire, devraient déboursier plus de 25 % de leur revenu pour se loger. Le supplément au loyer versé représentera, sur une période de cinq ans, une aide financière totale de 243 000 \$. De ce montant, 218 700 \$ seront versés par la SHQ et 24 300 \$ par la Ville de Québec.

Soulignons que depuis 2003, 3 510 logements à loyer abordable, communautaires ou privés, ont été réalisés ou sont en voie de l'être dans la région de la Capitale-Nationale, ce qui représente des investissements totalisant plus de 400 millions de dollars. De ce nombre, 402 unités sont situées dans la circonscription électorale de Jean-Lesage pour des coûts de réalisation de près de 47 millions de dollars.

Mentionnons enfin que grâce aux crédits additionnels de 200 millions de dollars annoncés au printemps dernier, le gouvernement du Québec a porté son objectif de réalisation de logements à loyer abordable, communautaires ou privés, de 24 000 à 27 000. À ce jour, plus de 25 000 de ces logements ont été livrés ou sont en voie de réalisation.

– 30 –

Sources : Sylvain Bourassa
Attaché de presse
Cabinet du ministre des Affaires
municipales, des Régions
et de l'Occupation du territoire
418 691-2050
514 873-2622

Marie-Josée Bond
Attachée politique
Bureau du député de Jean-Lesage
418 648-6221

Informations : Josiane Lamothe
Conseillère en communication
Société d'habitation du Québec
418 643-4035, poste 1334

Marie-Ève Humbert
Conseillère en communication
Ville de Québec
418 641-6210